



AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

FÜR DIE STADT BÜDINGEN

– AMTSBLATT –

Herausgeber: Der Magistrat der Stadt Büdingen, Eberhard-Bauner-Allee 16, 63654 Büdingen

Die Amtlichen Bekanntmachungen erscheinen in der Regel wöchentlich. Das Amtsblatt kann über den Herausgeber bezogen werden. Der Bezug der Printversion erfolgt gegen Entgelt.

5. Jahrgang

Ausgabetag: Freitag, 19.04.2024

Nr. 17

74

Einladung zur Jagdgenossenschaftsversammlung der Jagdgenossenschaft Wolferborn

Der Vorstand der Jagdgenossenschaft Wolferborn lädt ein zu einer Jagdgenossenschaftsversammlung am Freitag, dem 17. Mai 2024, 20.00 Uhr, in das DGH Wolferborn,

Hiermit laden wir gleichzeitig, laut § 7 der Satzung, bei Beschlussunfähigkeit, zu einer weiteren Jagdgenossenschaftsversammlung ein, gleiche Zeit, gleicher Ort.

Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes
3. Bericht der Kassenprüfer
4. Entlastung des Vorstandes
5. Verwendung des Pachterlöses
6. Neuwahlen
7. Verschiedenes

Wir bitten um pünktliches Erscheinen

Gezeichnet
Kai Ruppel
Jagdvorsteher

75

Sitzung des Ortsbeirates Michelau

Ich habe zur 16. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Michelau der Stadt Büdingen eingeladen.

Sitzungstermin: Dienstag, 23.04.2024,
19:00 Uhr

Sitzungsort: Feuerwehrgerätehaus,
Moosbergstraße 21,
63654 Büdingen-Michelau

Tagesordnung:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung Wappen Michelau
3. Wetterschutz Trauerhalle
4. Landesgartenschau, Beschlussfassung Stadtteilprojekte Michelau
5. Pflegefreie Gräber Friedhof Michelau
6. Risikoanalyse Starkregen Gemarkung Michelau
7. Anfragen und Mitteilungen

Markus Gerlach
Ortsvorsteher

76

Nachrücker von Bewerbern in die am 14. März 2021 gewählte Stadtverordnetenversammlung der Stadt Büdingen

Herr Robert Preußner, Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU), hat mir gegenüber schriftlich mit Wirkung zum 01.05.2024 auf sein Mandat in der Stadtverordnetenversammlung verzichtet. Als nächster noch nicht berufener Bewerber des Wahlvorschlages der Christlich Demokratischen Union Deutschlands (CDU) rückt Herr Oliver Debus, Länderweg 17, 63654 Büdingen, in die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Büdingen nach.

Gegen vorstehende Feststellung sind die Rechtsmittel der §§ 25 bis 27 des Kommunalwahlgesetzes gegeben, wonach jeder Wahlberechtigte binnen einer Ausschlussfrist von 2 Wochen nach der Bekanntmachung Einspruch beim Gemeindevorstand einlegen kann. Wer nicht die Verletzung eines eigenen Wahlrechtes rügt, muss 100 Unterstützungsunterschriften für seinen Einspruch beifügen, damit dieser zulässig ist.

63654 Büdingen, 16.04.2024



Sven Teschke
Gemeindevorsteher

77

Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Umwelt- und Hochwasserschutz

Ich habe zur 58. öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Umwelt- und Hochwasserschutz der Stadt Büdingen eingeladen.

Sitzungstermin: Mittwoch, 24.04.2024,
19:00 Uhr
Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus,
Herrnhaager Straße 4,
63654 Büdingen-Diebach am
Haag

Tagesordnung:

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Landesgartenschau
- 3 Energieversorgung
- 4 Antrag der Bündings90/Die Grünen-Fraktion, betr.: Schutzmaßnahmen für die Baumreihe in der Eberhard-Bauner-Allee Hochwasserschutz
- 5.1 Quartalsbericht Januar-März 2024
- 6 Antrag der CDU-Fraktion; betr.: Hochwasserschutz in Rinderbüngen
- 7 Antrag der CDU-Fraktion, betr.: Regelmäßige Pflege der Bachbetten und Entwässerungsgräben
- 8 Verschiedenes

Markus Gerlach
Ausschussvorsitzender

78

Sitzung des Ortsbeirates Büdingen

Ich habe zur 17. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Büdingen der Stadt Büdingen eingeladen.

Sitzungstermin: Dienstag, 23.04.2024,
19:00 Uhr
Sitzungsort: Sitzungssaal des Magistrats,
Eberhard-Bauner-Allee 16,
63654 Büdingen

Tagesordnung:

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 "Büdingen blüht auf"
- 3 Bouleplatz in der Kernstadt
- 4 Anschaffung von Sitz- bzw. Ruhebänke
- 5 Freiwilligentag am 14.09.2024

- 6 Ehrungen 2024
- 7 Offene Beschlüsse
- 8 Anfragen und Mitteilungen
- 9 Verschiedenes
- 10 Grundstücksgeschäft
Es ist beabsichtigt, den Tagesordnungspunkt 10 in nicht öffentlicher Sitzung zu beraten.
- 11 Büdinger Botschafter 2024
Es ist beabsichtigt, den Tagesordnungspunkt 11 in nicht öffentlicher Sitzung zu beraten.

Thomas Appel
Ortsvorsteher

79

Bauleitplanung der Stadt Büdingen, Kernstadt Bebauungsplan Nr. 52 "Am Lipperts" 2. Änderung

Rückwirkendes Inkrafttreten des Bebauungsplanes

Der VGH Kassel hat mit Beschluss vom 04.08.2022, 3 B 701/22.N den Bebauungsplan Nr. 52 "Am Lipperts" 2. Änderung vorläufig außer Vollzug gesetzt. Nach Durchführung eines ergänzenden Verfahrens hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Büdingen den Bebauungsplan Nr. 52 „Am Lipperts“ 2. Änderung in ihrer Sitzung am 15.03.2024 gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) und die integrierte Gestaltungssatzung gemäß § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 91 Hessische Bauordnung (HBO) als Satzung beschlossen.

Der im Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellte Bebauungsplan wird gem. § 10 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 214 Abs. 4 BauGB rückwirkend auf den Zeitpunkt der Bekanntmachung des ursprünglichen Satzungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 52 „Am Lipperts“ 2. Änderung am 06.11.2020 in Kraft gesetzt.

Der Bebauungsplan mit integrierter Gestaltungssatzung und Begründung wird in der in der Stadtverwaltung Büdingen, Bauamt, Eberhard-Bauner-Allee 16, 63654 Büdingen, Zimmer 203 während der üblichen Dienststunden sowie nach Vereinbarung zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Der Bebauungsplan wird zudem in das Internet eingestellt und kann auf der Homepage der Stadt Büdingen unter <https://www.stadt-buedingen.de/Wirtschaft-Stadtplanung/Stadtentwicklung-Bauen/Bebauungspläne/> eingesehen werden.



Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB wird darauf hingewiesen, dass eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägevorgangs gem. § 215 Abs. 1 BauGB unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Gemäß § 44 Abs. 5 BauGB wird darauf hingewiesen, dass der Entschädigungsberechtigte nach § 44 Abs. 3 BauGB Entschädigung verlangen kann, wenn die in den §§ 39 - 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Er kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt. Nach § 44 Abs. 4 BauGB erlischt der Entschädigungsanspruch, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die o.g. Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

Büdingen, den 11.04.2024

Der Magistrat der Stadt Büdingen

Benjamin Harris
Bürgermeister

80

Sitzung des Ortsbeirates Büches

Ich habe zur 10. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Büches der Stadt Büdingen eingeladen.

Sitzungstermin: Freitag, 03.05.2024,
20:00 Uhr

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus,
Bergstraße 8,
63654 Büdingen-Büches

Tagesordnung:

- 1 Begrüßung und Feststellung bzgl. des Ordnungsgemäß- und Fristgerechten Zugang der Einladung
- 2 Feststellung der Beschlußfähigkeit
- 3 Sachstand Protokoll der letzten Sitzung
- 4 Vorbereitung bzgl. Aufbau und Organisation der Europawahl
- 5 Sachstand Stadtteilbudget

- 6 Info bzgl. Vereinsnachlass "Liederkrantz Büches" und Verbleib der Fahne
- 7 Update zum Thema Büches als Teil der LGS 2027
- 8 Festlegung des historischen Ortskern, mit hoher Ansammlung v. Fachwerk, in Bezug auf ein Abbrennverbot f. Feuerwerkskörper
- 9 Offene Beschlüsse
- 10 Verschiedenes, Anfragen und Mitteilungen
- 10.1 Sachstand Ortsbegrüßungsschilder
- 10.2 Sachstand Chronik v. Büches
- 10.3 Sachstand Gehwegverbreiterung (Bergstrasse)
- 10.4 Info bzgl. der neuen Beschallungsanlage der Trauerhalle
- 10.5 Info bzgl. Spielmobil a. d. Spielplatz Büches im Monat Mai
- 10.6 Anregungen der Fam. Hoffelner

Klaus Bräutigam
Ortsvorsteher

81

Sitzung des Ausschusses für Jugend, Kultur und Soziales

Ich habe zur 23. öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Jugend, Kultur und Soziales der Stadt Büdingen eingeladen.

Sitzungstermin: Donnerstag, 25.04.2024,
19:00 Uhr

Sitzungsort: Sitzungssaal des Magistrats,
Eberhard-Bauner-Allee 16,
63654 Büdingen

Tagesordnung:

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Landesgartenschau
- 3 Kindertagesbetreuung
- 3.1 Sachstand Qualifizierung päd. Leitungen
- 3.2 Sachstand Qualifizierung päd. Fachkräfte
- 3.3 Kitausbau und Bedarfslage - Empfehlungen für die Planung 2030
- 4 Antrag der CDU-Fraktion, betr.: Umweltpädagogik in den Kindergärten
- 5 Antrag der FWG-Fraktion, betr.: Stationäre Hospiz-Einrichtung in Büdingen
- 6 Verschiedenes

Sieglinde Huxhorn-Engler
Ausschussvorsitzende



82

Nachrücken von Bewerbern in den am 14. März 2021 gewählten Ortsbeirat Düdelsheim der Stadt Büdingen

Herr Robert Preußner, Christlich Demokratische Union Deutschlands, hat mir gegenüber schriftlich mit Wirkung zum 30.04.2024 auf sein Mandat im Ortsbeirat Düdelsheim verzichtet. Als nächste noch nicht berufene Bewerberin des Wahlvorschlages der Christlich Demokratischen Union Deutschlands rückt Frau Lisa Hinkel, Untergasse 15, 63654 Büdingen-Düdelsheim, zum 01.05.2024 in den Ortsbeirat Düdelsheim der Stadt Büdingen nach.

Gegen vorstehende Feststellung sind die Rechtsmittel der §§ 25 bis 27 des Kommunalwahlgesetzes gegeben, wonach jeder Wahlberechtigte binnen einer Ausschlussfrist von 2 Wochen nach der Bekanntmachung Einspruch beim Gemeindevahlleiter einlegen kann. Wer nicht die Verletzung eines eigenen Wahlrechtes rügt, muss 64 Unterstützungsunterschriften für seinen Einspruch beifügen, damit dieser zulässig ist.

63654 Büdingen, 17.04.2024

Sven Teschke
Gemeindevahlleiter

83

Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Umwelt- und Hochwasserschutz und des Haupt- und Finanzausschusses

Ich habe zur gem. öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Umwelt- und Hochwasserschutz und des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Büdingen eingeladen.

Sitzungstermin: Montag, 29.04.2024,
19:00 Uhr
Sitzungsort: Willi-Zinnkann-Halle,
kleiner Saal,
Eberhard-Bauner-Allee 18,
63654 Büdingen

Zur Sitzung wird das Planungsbüro Grabner Huber Lipp zugeschaltet.

Tagesordnung:

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Vorstellung des Planungsstands zum Stadtpark „Grünes Herz“ inkl. Kosten
- 3 Verschiedenes

Markus Gerlach
Vorsitzender des Ausschusses für
Bauangelegenheiten, Umwelt- und
Hochwasserschutz

Ulrich Majunke
Vorsitzender des Haupt- und Finanzausschusses
